

主管課	まちづくり推進課	一般会計				
		款		項		目
		8	土木費	4	都市計画費	1

事業の内容及び成果

【都市計画管理事業】

○ 都市計画審議会の開催

都市計画審議会を3回開催し、飯能都市計画生産緑地地区の変更について諮問を行い答申を受けた。また、飯能都市計画双柳南部土地区画整理事業計画の見直し及び、飯能市都市計画法に基づく開発許可等の基準に関する条例第5条第1項第1号に基づく区域の指定についての報告を行ったほか、飯能市景観計画(素案)についての説明を行い、意見を伺った。

○ 地区計画届出書の審査

138件の地区計画の届出について審査を行い、各地区の特性にふさわしい良好な市街地の形成及び維持保全に努めた。

○ 防火地域準防火地域指定に係る基礎調査の実施

商業地域、近隣商業地域を対象に基礎調査を実施し、『災害に強いまちづくり』の実現に向け、防火地域又は準防火地域の指定を行うための基礎資料、指定案を作成した。

事業名	事業内容	事業費
防火地域・準防火地域指定委託料	飯能市防火地域準防火地域指定に係る基礎調査業務委託	円 4,320,000

○ 都市計画基礎調査の実施

中心市街地に求められる機能の整理、事業スキームの検討、関係者へのヒアリングなどの基礎調査を実施した。

事業名	事業内容	事業費
都市計画基礎調査委託料	賑わい活性化重点地区機能再編事業スキーム検討業務委託	円 7,560,000

【飯能住まい事業】

○ 飯能住まい事業により、5組16名の移住が決定した。

○ PRポスター、チラシの作成

PRポスター、チラシを作成し、市内外のイベントで配布することで来場者に対するPRを行った。

種別	印刷枚数
PRポスター	150枚
PRチラシ	22,500

事業の主な内容及び成果

○ 移住促進モニターツアーの実施

飯能住まいの魅力発信及び飯能市への移住促進の目的で一泊二日、日帰りの体験ツアーを実施した。

ツアーに合わせて実施したアンケートにより、参加者のニーズや制度の課題等を把握することができた。

ツアー名称	ツアー内容	参加人数
飯能市移住促進モニターツアー (一泊二日)	西川材を使用したワークショップ、農業体験、地域のイベントへの参加、市民との意見交換会や懇親会	人 17
飯能市移住促進モニターツアー(日帰り)	ウォーキングラリーを通し、住宅見学会や農業体験、市民や協力会員との懇親会、アウトドア体験	100

【空き家対策事業】

○ 空き家バンクの実施

空き家バンクに登録された市内の空き家の利活用が進み、移住定住の促進及び地域コミュニティの活性化を図ることができた。

空き家バンク成約件数	移住者数
件 9	人 23

○ PRチラシの作成

空き家バンク制度のPRチラシを作成し、資産税課が発送する納税通知書に同封することで、空き家バンク制度のPR及び空き家の管理啓発を行った。

種別	印刷枚数
PRチラシ	枚 35,000

【開発指導事業】

○ 申請書等の受付、審査、進達

開発行為等に関する申請書等について、下表のとおり処理を行った。

件名	内容	件数
開発行為事前協議申出書	受付、審査	件 38
開発許可申請等	受付、審査	184
適合証明	受付、審査	94
国土利用計画法に基づく土地売買等届出	受付、進達	21
公有地の拡大の推進に関する法律に基づく届出・申出	受付、審査	4